



Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,  
осуществляющих подготовку проектной документации  
Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»

248000, город Калуга, пер. Старообрядческий, д.23

Регистрационный номер в государственном реестре СРО №СРО-П-126-26012010

№ 57 от «28» 05 2013г.

На № СРО/673 от 22.05.2013

Руководителю  
Аппарата НОП  
А.М.Морозу

Уважаемый Антон Михайлович!

На письмо СРО/673 от 22.05.2013 сообщая следующее.

Проекты федерального закона «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», подготовленные Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству **должны быть доработаны** в части предоставления проектной документации (ПД) и инженерных изысканий (ИИ) для оказания экспертных услуг в электронной форме и для негосударственной экспертизы ПД.

П.6. Положения «Об организации и проведении негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий», утвержденного Постановлением Правительства № 272 от 31.03.2012, предусмотрено, что «Процедуры проведения негосударственной экспертизы, в том числе подготовка экспертного заключения, его подписание, утверждение и обжалование, осуществляются в порядке, установленном для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, с учетом особенностей, установленных настоящим Положением.».

Однако, п.4. этого же положения гласит: «Негосударственная экспертиза осуществляется на основании договора между заявителем и экспертной организацией, заключенного в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации (далее - договор).

Порядок представления документов для проведения негосударственной экспертизы и устранения замечаний в представленных документах, срок проведения негосударственной экспертизы и размер платы за ее проведение определяются договором.».

Здесь **возникают разночтения** между порядком предоставления документов и непосредственно проведением негосударственной экспертизы, осуществляемой в порядке, определенном положением «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».

Часть 11. (ст.49 Градкодекса РФ) «Порядок организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, размер платы за проведение государственной

экспертизы проектной документации и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, порядок взимания этой платы устанавливаются Правительством Российской Федерации.» касается государственной и негосударственной экспертизы, однако, изменения вносятся только в части государственной экспертизы.

Сроки (до 31 декабря 2015 года...), устанавливаемые проектом ФЗ в части статьи 4.2. 191-ФЗ от 29.12.2004 ни к чему не привязаны и не обоснованы.

«Статья 4.2 (191-ФЗ)

1. Российская Федерация передает в порядке, установленном статьей 6.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, органам государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы на срок до 1 января 2017 года осуществление полномочий по организации и проведению государственной экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, которые указаны в пункте 8 части 1 и части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и строительство, реконструкцию которых предполагается осуществлять на территории города федерального значения Москвы, и государственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполняемых для подготовки проектной документации таких объектов.

2. На территории города федерального значения Москвы до 1 января 2017 года государственный строительный надзор за строительством, реконструкцией уникальных объектов капитального строительства, которые указаны в части 2 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения Москвы.»

Дополнительно к этому сообщая:

- статья 24 в ФЗ-39 отсутствует;

- формат файлов, определяемых договором между заказчиком и экспертизой, может не соответствовать форматам файлов, в которых задолго до экспертизы разрабатывалась ПД – это может привести к дополнительным затратам;

- электронный документооборот между заказчиком и государственной экспертизой ПД и ИИ в случае отсутствия такового для негосударственной экспертизы (увеличение затрат на изготовление ПД на твердом носителе и доставку) создает преимущества государственной экспертизы перед негосударственной.

Член Совета НОП,  
Региональный представитель НОП  
В Калужской области,  
председатель Правления  
СРО «НП «ЛпКо»

  
А.Н.Фокин