



**Лига проектировщиков
Калужской области**

**Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц,
осуществляющих подготовку проектной документации**

Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»

248000, город Калуга, пер. Старообрядческий, д.23

Регистрационный номер в государственном реестре СРО №СРО-П-126-26012010

№ 94 от «19» августа 2013г.

**Губернатору
Калужской области
А.Д.Артамонову**

Уважаемый Анатолий Дмитриевич!

Постановлением Правительства Калужской области от 16 мая 2013 г. n 256 О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Калужской области от 07.08.2009 n 318 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области" были внесены изменения в приложение к данному постановлению, которые вступили в силу через десять дней после его официального опубликования.

В ряде разделов региональных нормативов градостроительного проектирования «Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области» (далее – РН) и своде правил СП4213330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (далее – СП) на момент принятия постановления имелись расхождения значений по тем или иным показателям.

По расчетному параметру «уровень автомобилизации» следует отметить, что разночтения действительно имели место. В то же время в п.11.3 СП указано, что в региональных градостроительных нормативах указанный в СП уровень автомобилизации допускается уточнять (уменьшать или увеличивать) в зависимости от местных условий.

Согласно части 4 ст. 6 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ части настоящих СНиП, указанные в Перечне национальных стандартов и сводов правил, утвержденном распоряжением Правительства РФ от 21 июня 2010 г. N 1047-р, являются обязательными для применения.

Из письма Министерства регионального развития Российской Федерации от 15.08.2011 № 18529-08/ИП-ОГ «О разъяснении статуса сводов правил – актуализированных СНиПов» следует, что в целях переходного периода актуализированные своды правил не отменяют действия предыдущих сводов правил. Их замена будет произведена путем внесения соответствующих изменений в указанные перечни. Срок переходного периода будет установлен дополнительно. Исходя из этого, согласно такому документу, как «Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований федерального закона «технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее – Перечень), утвержденному Распоряжением Правительства Российской Федерации от 21.06.2010 г. № 1047-р, обязательной к применению является часть 6.3 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» согласно которой пропускную способность сети улиц, дорог и транспортных пересечений, число мест хранения автомобилей следует определять исходя из уровня автомобилизации на расчетный срок, автомобилей на 1000 чел.: 200 - 250 легковых автомобилей, включая 3 - 4 такси и 2 - 3 ведомственных автомобиля, 25 - 40 грузовых автомобилей в зависимости от состава парка. Число мотоциклов и мопедов на 1000 чел. следует принимать 50 - 100 единиц

для городов с населением свыше 100 тыс. чел. и 100 - 150 единиц для остальных поселений. Число автомобилей, прибывающих в город-центр из других поселений системы расселения, и транзитных определяется специальным расчетом. Указанный уровень автомобилизации допускается уменьшать или увеличивать в зависимости от местных условий, но не более чем на 20%. Однако данный уровень автомобилизации установлен на расчетный период, составляющий 20 лет. Таким образом, исходя из года принятия указанного нормативного документа, расчетный период должен был закончиться в 2009 году. СНиП 2.07.01-89* является переизданием СНиП 2.07.01-89 с изменениями и дополнениями, утвержденными постановлением Госстроя СССР от 13 июля 1990 г. №61, приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23 декабря 1992 г. № 269, постановлением Госстроя России от 25 августа 1993 г. №18-32, т.е. расчетный период в связи с переизданиями должен закончиться в 2013 году.

Исходя из всего вышеизложенного очевидно, что расчетным значением является значение установленное в РН. Превышение по факту установленных в РН значений, очевидно требует их уточнения и приведения в соответствие с реальной сложившейся ситуацией.

По расчетному параметру «ширина улично-дорожной сети в красных линиях» следует отметить, что в соответствии с примечанием к части 6.18 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», являющейся обязательной к применению согласно Перечню, ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Как правило, ширина улиц и дорог в красных линиях принимается, м: магистральных дорог - 50 - 75; магистральных улиц - 40 - 80; улиц и дорог местного значения - 15 - 25. Таким образом, очевидно следует руководствоваться данными требованиями. Отдельно стоит отметить, что само понятие как красная линия, согласно Градостроительного кодекса Российской Федерации возникает только после утверждения проекта планировки территории.

По расчетному параметру «количество мест для хранения, стоянки и парковки автотранспорта» следует отметить, что, исходя из части 6.33 СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», являющейся обязательной к применению согласно Перечню, на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей, при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м.

Открытые стоянки для временного хранения легковых автомобилей следует предусматривать из расчета не менее чем для 70% расчетного парка индивидуальных легковых автомобилей, в том числе, %:

жилые районы	25
промышленные и коммунально-складские зоны (районы).....	25
общегородские и специализированные центры	5
зоны массового кратковременного отдыха	15

Примечания:

1. Допускается предусматривать сезонное хранение 10 - 15% парка легковых автомобилей в гаражах и на открытых стоянках, расположенных за пределами селитебных территорий поселения.

2. При определении общей потребности в местах для хранения следует также учитывать другие индивидуальные транспортные средства (мотоциклы, мотороллеры, мотоколяски, мопеды) с приведением их к одному расчетному виду (легковому автомобилю) с применением следующих коэффициентов:

мотоциклы и мотороллеры с колясками, мотоколяски	0,5
мотоциклы и мотороллеры без колясок	0,25

мопеды и велосипеды 0,1

3. Допускается предусматривать открытые стоянки для временного и постоянного хранения автомобилей в пределах улиц и дорог, граничащих с жилыми районами и микрорайонами. Указанные требования соответствуют требованиям, установленным в СП.

В период, предшествующий принятию Постановления Правительства Калужской области от 16 мая 2013 г. n 256 «О внесении изменений и дополнений в постановление Правительства Калужской области от 07.08.2009 n 318 "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования "Градостроительство. Планировка и застройка населенных пунктов Калужской области", на ее территории были начаты и находились на разных стадиях разработки и готовности проекты планировки территорий, проекты комплексного освоения территорий и проекты отдельных объектов. Многие проекты планировки территорий в городах и поселениях Калужской области утверждены с расчетными показателями, существовавшими до мая 2013 года. Реализация этих проектов рассчитана на долгие годы.

Изменение проектной документации для приведения ее в соответствие с новыми расчетными показателями приведет к значительным финансовым потерям застройщиков и негативно скажется на объемах ранее предполагавшегося строительства объектов, т.к. регулирующее воздействие или последствия применения принятых новых почти удвоенных расчетных показателей никто не оценивал.

Бесспорным является тот факт, что расчетные показатели должны вырасти, т.к. они практически не менялись с 1989 года.

На наш взгляд, должен быть установлен более плавный переходный период для изменения расчетных показателей от 200 - 250 до 350-400 легковых автомобилей на 1000 жителей.

Просим создать рабочую группу из представителей органов власти, проектировщиков, строителей и экспертов для выработки предложений поэтапного перехода к новым расчетным показателям (по принципу «дорожных карт»).

**С уважением и по поручению
членов СРО «НП «ЛпКо»
председатель Правления**



А.Н.Фокин