



ЛИГА ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»
248019 город Калуга, переулок Старообрядческий, д.23
тел./факс 8 (4842) 79-55-58 E-mail: ligap_40@mail.ru сайт: www.ligap40.ru

№ 183 от 15.07.2014 г.

На № 1-СРО/04-856 от 09.07.2014

Врио руководителя
Аппарата НОП
Д.А.Желнину

Уважаемый Дмитрий Александрович!

На Ваше письмо «О рассмотрении проекта СанПиН» сообщаю следующее.

Споры о различии санитарных разрывов и санитарно-защитных зон (СЗЗ) идут давно. Из документа опять не следует, что специальные планировочные мероприятия и благоустройство СЗЗ суть ее организации для снижения воздействия предприятий, сооружений и иных объектов на среду обитания и здоровье человека. Это становится понятно из пункта 3.3 проекта СанПиН «Проект СЗЗ». Может быть поэтому режим использования территории санитарно-защитных зон в представленных правилах и нормативах прописан недостаточно.

Пункт 2.1 проекта СанПиН «Санитарно-защитная зона относится к зонам с особыми условиями использования территорий и представляет собой территорию между границами земельного участка объекта и границами достижения гигиенических нормативов, санитарных норм и в предусмотренных настоящими санитарными правилами случаях уровней приемлемого риска здоровью населения.» плохо корреспондируется с п.5 ч.2 ст.49 Градостроительного кодекса РФ «отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами.». Следовательно толкование понятия «санитарно-защитная зона» должно быть уточнено.

С уважением,
председатель Правления
СРО «НП «ЛпКо»

А.Н.Фокин