



ЛИГА ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»
248019 город Калуга, переулок Старообрядческий, д.23
тел./факс 8 (4842) 79-55-58 E-mail: ligap_40@mail.ru сайт: www.ligap40.ru

№ 23 от 19 февраля 2015г.

Руководителю Аппарата НОП
С.А.Кононыхину

Уважаемый Сергей Александрович!

На исх. НОП № 1-СРО/04-79 от 13.02.2015 сообщаю.

Часть 4 статьи 4 Градостроительного кодекса РФ определяет следующее:

«К отношениям, связанным с приобретением, прекращением права саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства на выдачу свидетельств о допуске к работам по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее также - работы, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства), определением правового положения указанных саморегулируемых организаций, осуществлением ими деятельности, установлением порядка осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своих членов и применением саморегулируемой организацией мер дисциплинарного воздействия к своим членам, порядка осуществления государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций, применяется гражданское законодательство, в том числе Федеральный закон от 1 декабря 2007 года N 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (далее - Федеральный закон "О саморегулируемых организациях"), если данные отношения не урегулированы настоящим Кодексом.»

То же можно отнести и к отношениям, связанным с созданием, деятельностью и ликвидацией Национальных объединений (НО).

Ни саморегулируемые организации (СРО), ни НО не являются непосредственными участниками (или субъектами) градостроительных отношений.

Глава 6.1. «Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-

строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства» должна быть изъята из Градостроительного кодекса и перенесена в иной (новый) закон о СРО и НО строительной отрасли.

Ранее условия для выдачи, выдача лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по выполнению инженерных изысканий, по осуществлению архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства определялись законом «О лицензировании отдельных видов деятельности» и не присутствовали в действующем Градостроительном кодексе.

Новый закон о СРО и НО строительной отрасли должен в обязательном порядке предусматривать отношения между аккредитованными на проведение государственной или негосударственной экспертизы проектной документации учреждениями или организациями, органами исполнительной власти, уполномоченными на выдачу разрешений на строительство и ввод в эксплуатацию объектов и СРО. Отношения эти в части извещения саморегулируемых организаций о недостатках выполняемых работ членами СРО в целях предупреждения причинения вреда позволят, с одной стороны, повысить контроль за качеством выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, с другой стороны, в случае необоснованных замечаний или отказов, обеспечить защиту интересов членов СРО.

Член Совета НОП,
Председатель Правления
СРО НП «ЛпКо»



А.Н.Фокин