



## ЛИГА ПРОЕКТИРОВЩИКОВ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»  
248019 город Калуга, переулок Старообрядческий, д.23  
тел./факс 8 (4842) 79-55-58 E-mail: [ligap\\_40@mail.ru](mailto:ligap_40@mail.ru) сайт: [www.ligap40.ru](http://www.ligap40.ru)

№ 142 от 17 июля 2015г.

Министерство строительства и ЖКХ РФ

Земельным кодексом РФ и Градостроительным кодексом РФ, Постановлениями Правительства РФ от 27 ноября 2014 г. N 1244, от 3 декабря 2014 г. N 1300, а также нормативно-правовыми актами субъектов РФ определены случаи и основания для использования земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута для размещения утвержденного перечня объектов, в том числе для размещения которых не требуется разрешения на строительство (далее – Перечень).

В части 3 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ указаны случаи, когда экспертиза проектной документации не проводится, в том числе, если для строительства, реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство.

Частью 3.4 этой же статьи определено, что проектная документация всех объектов, указанных в пункте 5.1 статьи 6 Кодекса, объектов, строительство, реконструкция которых финансируются за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, подлежит государственной экспертизе.

Таким образом, из системного толкования положений частей 3 и 3.4 ст.49 Градостроительного кодекса РФ и норм правовых актов, определивших Перечень, непонятно, необходимо ли проведение государственной экспертизы по объектам, включенным в Перечень и при этом строительство, реконструкция которых финансируется за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Учитывая изложенное, прошу дать разъяснение по вопросу:

подлежит ли обязательной государственной экспертизе проектная документация на объекты, перечисленные в Перечне и финансируемые из бюджетов бюджетной системы РФ, для строительства (реконструкции которых не требуется получение разрешения на строительство (реконструкцию), т.е. являются ли такие объекты исключением из случаев, указанных в части 3 статьи 49 Градостроительного кодекса РФ?

С уважением,  
председатель Правления  
СРО НП «ЛпКо»

А.Н.Фокин