

УТВЕРЖДЕНЫ

Общим собранием членов

Саморегулируемой организации Некоммерческое

партнерство «Лига проектировщиков Калужской области»

Протокол №15 от «05» октября 2011 г.

ТРЕБОВАНИЯ

к выдаче Саморегулируемой организацией Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области» свидетельств о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Статья 1. Общие положения

1.1. Настоящие Требования разработаны в соответствии с требованиями Конституции Российской Федерации, Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Постановления правительства РФ №48 от 03 февраля 2010 г., а также Устава Саморегулируемой организации Некоммерческое партнерство «Лига проектировщиков Калужской области», далее именуемое «Партнерство», иных внутренних документов Партнерства и является обязательным:

1) для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей - членов Партнерства, при подаче заявления на получение свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) для Правления Партнерства в части принятия решений о выдаче, отказе в выдаче, приостановлении или прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

3) для всех органов Партнерства, применяющих настоящие Требования в своей деятельности.

1.2. Требования вступают в силу с момента их утверждения на **Общем собрании членов Партнерства**. Принятие Требований, решения о внесении изменений и дополнений в настоящие Требования, решение о признании их утратившими силу считаются принятыми, если решение принято более чем пятидесятью процентами общего числа членов Партнерства.

1.3. Требования, изменения, внесенные в Требования, и решения, принятые Общим собранием членов Партнерства, подлежат размещению на сайте Партнерства в сети «Интернет» и направлению на электронном и бумажном носителях в орган надзора за саморегулируемыми организациями.

1.4. Выданное Партнерством свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является документом, подтверждающим право члена Партнерства выполнять соответствующие виды работ, которые

оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в т.ч. уникальных (кроме особо опасных и технически сложных).

Статья 2. Формы свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

2.1. Форма свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, устанавливается органом надзора за саморегулируемыми организациями (ч. 8 ст.55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

2.2. Свидетельство о допуске к работам, выданное в соответствии с настоящими Требованиями Партнерством содержит:

- 1) номер самого свидетельства;
- 2) номер и дату Протокола решения Правления Партнерства о выдаче свидетельства;
- 3) полное наименование организации - члена Партнерства, ее основной государственный регистрационный номер (ОГРН) и идентификационный номер налогоплательщика (ИНН), юридический адрес, либо наименование индивидуального предпринимателя – члена Партнерства, его основной регистрационный номер (ОГРНИП) и индивидуальный номер налогоплательщика (ИНН), адрес;
- 4) перечень видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к выполнению которых юридическое лицо (ИП) допущено Партнерством;
- 5) сведения о максимальной стоимости работ по организации подготовки проектной документации, к которым допущена организация (ИП);
- 6) подпись Председателя Правления Партнерства, скрепленная печатью Партнерства.

2.3. В случае допуска организации (ИП) к выполнению проектных работ в отношении уникальных объектов капитального строительства об этом делается соответствующая отметка в приложении к Свидетельству напротив конкретного вида работ.

Статья 3. Порядок выдачи Свидетельства о допуске.

3.1. Свидетельство о допуске выдается Партнерством своим членам, либо при приеме претендента в члены Партнерства на основании следующих документов, подаваемых в Правление Партнерства по описи:

- заявление установленного образца о приеме в члены Партнерства (для претендентов на вступление в Партнерство), заявление о выдаче Свидетельства о допуске (для членов Партнерства). В заявлении должны быть указаны виды работ, оказывающих влияние на безопасность объектов капитального строительства, которые намеревается производить соискатель (индивидуальный предприниматель или юридическое лицо) на получение Свидетельства о допуске. К заявлению о приеме должны быть также приложены документы, подтверждающие соответствие юридического лица или индивидуального предпринимателя настоящим Требованиям к выдаче Свидетельств о допуске;
- копия документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя или юридического лица, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

- копия (при наличии) выданного другой саморегулируемой организацией Свидетельства о допуске к данному виду работ, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо является членом другой саморегулируемой организации того же вида.

3.2. В срок не позднее чем в течение тридцати дней со дня получения документов Правление Партнерства осуществляет их проверку и обязано принять решение о приеме индивидуального предпринимателя или юридического лица в члены Партнерства, выдаче ему Свидетельства о допуске или об отказе в приеме и выдаче Свидетельства с указанием причин отказа, а также направить или вручить данное решение индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу.

3.3. В срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия Правлением соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд Партнерства принятому в члены Партнерства юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю выдается Свидетельство о допуске.

3.4. Решения Правления Партнерства о приеме юридического лица или индивидуального предпринимателя в члены Партнерства и выдаче Свидетельства о допуске или об отказе в приеме и выдаче свидетельства о допуске могут быть обжалованы в соответствующий арбитражный суд.

3.5. Свидетельство о допуске выдается юридическому лицу или индивидуальному предпринимателю без ограничения срока и территории его действия. Выдача Свидетельства о допуске осуществляется без взимания платы.

3.6. Член Партнерства вправе обратиться в Правление Партнерства с заявлением о внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В случае если член Партнерства намеревается получить свидетельство о допуске к иным виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, к такому заявлению должны быть приложены документы, подтверждающие соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам.

3.7. Основанием для отказа во внесении изменений в свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является:

- 1) несоответствие юридического лица (ИП) требованиям к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам;
- 2) непредставление юридическим лицом (ИП) в полном объеме документов, предусмотренных настоящим Положением.

Статья 4. Порядок прекращения действия Свидетельства о допуске или приостановлении его действия.

4.1. Действие Свидетельства о допуске прекращается:

- по решению Правления Партнерства, принятому на основании заявления самого члена Партнерства;

- по решению Правления Партнерства при установлении факта наличия у индивидуального предпринимателя или юридического лица выданного другой саморегулируемой организацией Свидетельства о допуске;

- по решению Правления Партнерства в случае, если юридическое лицо или индивидуальный предприниматель не устранил выявленные Контрольной и Дисциплинарной комиссиями Партнерства нарушения, вследствие которых действие Свидетельства о допуске уже было приостановлено;

- по решению суда;

- в случае прекращения членства в Партнерстве.

4.2. По решению Правления Партнерства, допускается приостановление действия Свидетельства о допуске в случае несоблюдения юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем - членом Партнерства требований технических регламентов, настоящих требований к выдаче Свидетельств о допуске, требований стандартов Партнерства и правил Партнерства на период до устранения выявленных нарушений, но не более чем на шестьдесят календарных дней. В этот период член Партнерства вправе выполнять самостоятельно из числа разрешенных видов работ только те работы, которые необходимы для устранения выявленных нарушений. Об устранении выявленных нарушений член Партнерства обязан уведомить Правление Партнерства. Партнерство в срок не позднее чем в течение десяти рабочих дней со дня уведомления обязано осуществить проверку результатов устранения выявленных нарушений и принять решение о возобновлении действия Свидетельства о допуске.

Статья 5. Квалификационные требования к работникам* юридического лица или работникам* индивидуального предпринимателя, выполняющим работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком):

13. Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)			
	образование	стаж	количество
Главный специалист	Высшее	5	1
Специалист**	Высшее	5	2

* Работник – субъект трудового права, физическое лицо, работающее по трудовому договору у работодателя **по основному месту работы.**

** Специалист – работник, имеющий специальное (профильное) образование в соответствии с Общероссийским классификатором специальностей по образованию (ОК 009-2003) по профилю организации (ИП) – члена Партнерства, которое позволяет ему выполнять следующие работы по подготовке проектной документации:

1. Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка
2. Работы по подготовке архитектурных решений
3. Работы по подготовке конструктивных решений

В случае увольнения (либо прекращения трудового договора по иным основаниям) одного из специалистов, выполняющих работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком), член Партнерства обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня увольнения (прекращения трудовых отношений) сообщить об этом в Правление Партнерства, а также подать сведения о специалисте, его заменяющем. Если замена не произведена в указанный срок, действие свидетельства о допуске к данному виду работ приостанавливается. В этот период член Партнерства должен произвести замену, уволенного специалиста и предоставить сведения о нем в Правление Партнерства. В случае если сведения о специалисте не поступили в течение времени приостановки Допуска, Правление партнерства принимает решение об отзыве допуска и информирует об этом члена Партнерства.

Неисполнение настоящего требования влечет за собой безусловное наложение на члена Партнерства дисциплинарного взыскания в установленном порядке.

Статья 6. Квалификационные требования к индивидуальным предпринимателям, выполняющим самостоятельно работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком):

6.1. Наличие у индивидуального предпринимателя высшего профессионального образования соответствующего профиля в соответствии с Общероссийским классификатором специальностей по образованию (ОК 009-2003), которое позволяет ему выполнять работы по организации подготовки проектной документации на основании договора с застройщиком или заказчиком самостоятельно, и стажа работы по специальности не менее чем 10 лет.

Статья 7. Общие требования к организациям (индивидуальным предпринимателям) для получения свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

7.1. В соответствии со ст. 55.5 п.6 № 148-ФЗ от 22.07.08 г. работники юридического лица (ИП), индивидуальные предприниматели, выполняющие работы самостоятельно, должны повышать квалификацию не реже чем один раз в пять лет.

7.2. Наличие у юридического лица (ИП) нормативно-технической базы и имущества, принадлежащего на любом законном основании, необходимого для выполнения соответствующих работ.

7.3. Достижение положительных результатов обязательной проверки квалификации работников юридического лица (ИП), подтверждаемых наличием соответствующего аттестата и удостоверений.

7.4. Недопущение юридическим лицом (ИП) действий, порочащих профессиональную репутацию юридического лица (ИП):

- отсутствие фактов неоднократного, в течение одного календарного года, привлечения к административной ответственности за деяния совершенные юридическим лицом (ИП), руководителем юридического лица (ИП) в области проектирования;
- отсутствие факта привлечения к уголовной ответственности за деяния, совершенные руководителем юридического лица (ИП) в области проектирования, а также в сфере экономики;
- честное, добросовестное, квалифицированное и своевременное исполнение юридическим лицом (ИП) своих обязанностей, установленных законодательством Российской Федерации или договором;
- уважение прав, чести и достоинства потребителей, деловой репутации иных юридических лиц (ИП), в соответствии с общепринятыми правилами делового общения.

7.6. Соблюдение юридическим лицом (ИП) установленных Партнерством Правил саморегулирования в части страхования гражданской ответственности: наличие действующего договора страхования гражданской ответственности в аккредитованной страховой компании на случай причинения вреда третьим лицам в результате недостатка проектных работ по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком).

7.7. Индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, имеющие свидетельство о допуске к работам по организации подготовки проектной документации, **вправе выполнять указанные работы при условии**, если стоимость подготовки проектной документации по одному договору не превышает планируемую стоимость подготовки проектной документации, исходя из размера которой членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд саморегулируемой организации в соответствии с частями 6 или 7 статьи 55.16 настоящего Кодекса. Количество договоров о выполнении работ по организации подготовки проектной документации или организации строительства, которые могут быть заключены таким членом саморегулируемой организации, не ограничивается.

7.8. В отдельных случаях (узкоспециализированные юридические лица и ИП) Свидетельство о допуске к данному виду работ должно содержать следующее уточнение: распространяется только на виды работ, указанные в Свидетельстве о допуске, выданном юридическому лицу (ИП) СРО НП «Лига проектировщиков Калужской области».

ТРЕБОВАНИЯ

Саморегулируемой организацией «Некоммерческое партнерство проектировщиков Калужской области» свидетельство о допуске на организацию подготовки проектной документации, проектирование, строительство, монтаж или эксплуатацию объектов капитального строительства, выполняемых проектной организацией или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Статья 1. Общие положения

1.1. Требования разработаны в соответствии с требованиями Комитета по стандартизации, техническому нормированию и сертификации в строительстве Российской Федерации (Соста - ТекСт) от 01.12.2007 № 315-ФД от саморегулируемых организаций негосударственного сектора строительства РФ №48 от 03 февраля 2010 г. в целях установления единых требований к проектной организации, некоммерческому партнерству «лига проектировщиков Калужской области», далее «партнерство», иных внутренних документов партнерства и исполнителей.

1.2. Требования введены в действие с даты вступления в силу настоящего Положения, в отношении объектов капитального строительства, в отношении которых получено свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.3. Приложения Партнерства в части принятых решений о выдаче, отзыве и аннулировании или прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

1.4. Требования Партнерства, приведенных в настоящем Положении и ссылки на них вступают в силу с момента их утверждения на Общем Собрании Партнерства. Принятые Требования, решения о внесении изменений и дополнений в Требования, решения о признании их утратившими силу считаются принятыми, если они поддержаны более чем пятидесятью процентами общего числа членом Партнерства.

1.5. Требования, внесенные в настоящее Положение и решения, принятые Общим Собранием Партнерства, подлежат размещению на сайте Партнерства и с ним можно ознакомиться на электронном и бумажном носителях в офисе партнера и на информационных ресурсах партнеров.

1.6. Выданное Партнерством свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, является документом, подтверждающим право члена Партнерства выполнять соответствующие виды работ, которые